



VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 02 Y 04

3 DORMITORIOS

- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



**CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A**

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

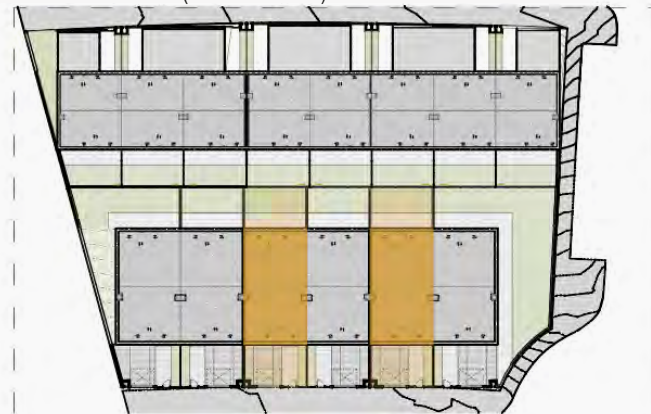
SUPERFICIES VIVIENDA				
			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V02				
01	Pasillo		7,33	
02	Habitación 01		12,27	
03	Habitación 02		11,48	
04	Baño 01		5,25	
05	Baño02		5,06	
06	Cocina		10,36	
07.1	Vestidor		5,69	
07.2	Habitación Ppl		12,17	
08	Salón		23,96	
			93,57 m²	106,64 m²

SUPERFICIES EXTERIORES CUBIERTAS				
			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V02				
01	Porche		9,88	10,56
02	Zona Parking		24,74	0,00
			34,62 m²	10,56 m²

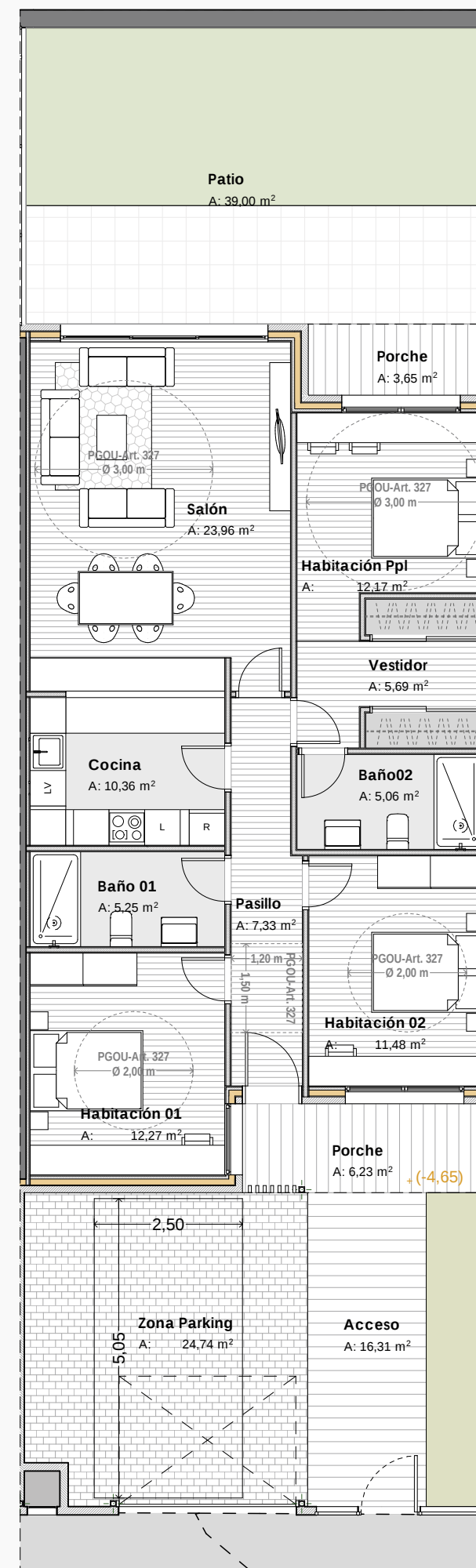
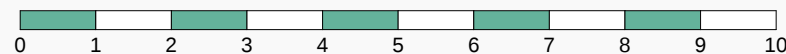
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS				
			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V02				
01	Acceso		16,31	
02	Patio		39,00	
			55,31 m²	-

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA		Sup. Constr.
VIVIENDAS V02		
VIVIENDA		106,64
ANEJOS		10,56
		117,20 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA . EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.



VENTUS

RESIDENCIAL

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 01
3 DORMITORIOS
- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

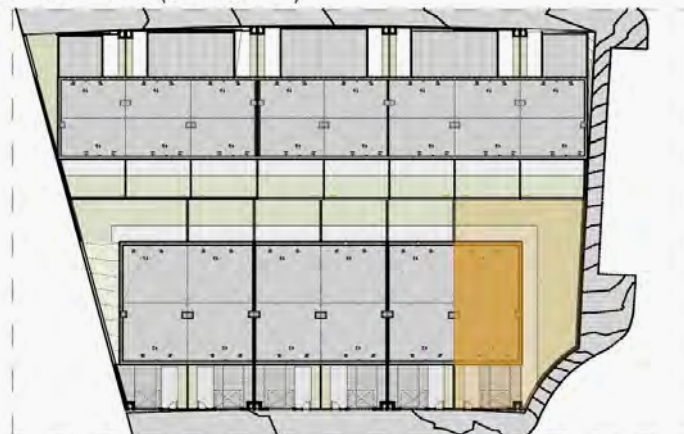
SUPERFICIES VIVIENDA			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V01				
01	Pasillo		7,33	
02	Habitación 01		12,27	
03	Habitación 02		11,48	
05	Baño 01		5,25	
05	Baño02		5,06	
06.1	Vestidor		5,69	
06.2	Habitación Ppl		12,17	
07	Salón		23,96	
08	Cocina		10,36	
			93,57 m²	108,54 m²

SUPERFICIES EXTERIORES CUBIERTAS			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V01				
01	Porche		9,88	10,56
02	Zona Parking		25,38	0,00
			35,26 m²	10,56 m²

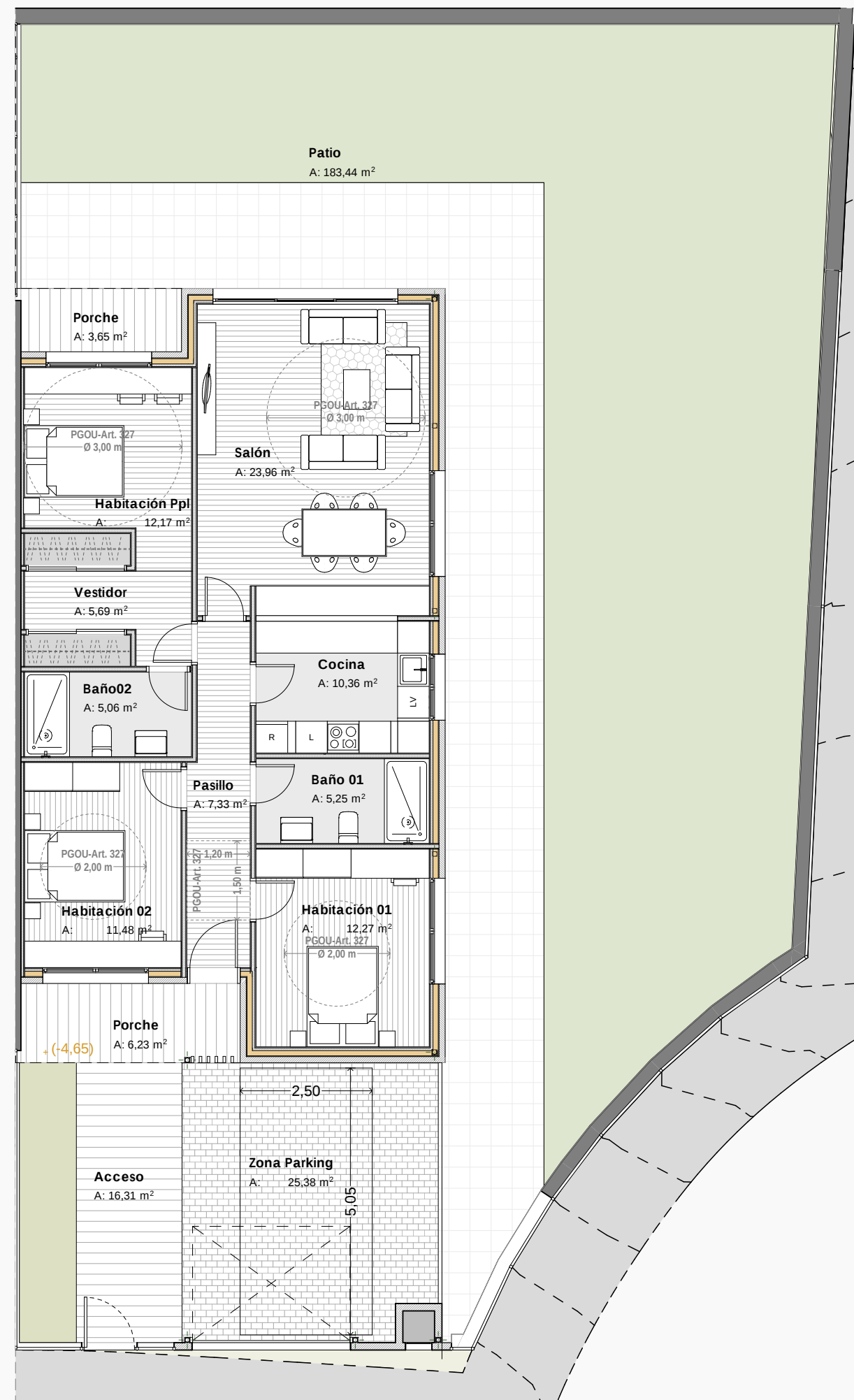
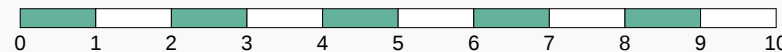
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V01				
01	Acceso		16,31	
02	Patio		183,44	
			199,75 m²	-

SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTAL VIVIENDA			Sup. Constr.
VIVIENDA			108,54
ANEJOS			10,56
			119,10 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.



VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 03 Y 05

3 DORMITORIOS

- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



**CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A**

ARQUITECTOS:

T C U arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V03				
01	Pasillo		7,33	
02	Habitación 01		12,27	
03	Habitación 02		11,48	
04	Baño 01		5,25	
05	Baño02		5,06	
06	Cocina		10,36	
07.1	Vestidor		5,69	
07.2	Habitación Ppl		12,17	
08	Salón		23,96	
			93,57 m²	106,64 m²

SUPERFICIES ANEJOS			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V03				
01	Porche		9,88	10,56
02	Zona Parking		24,74	0,00
			34,62 m²	10,56 m²

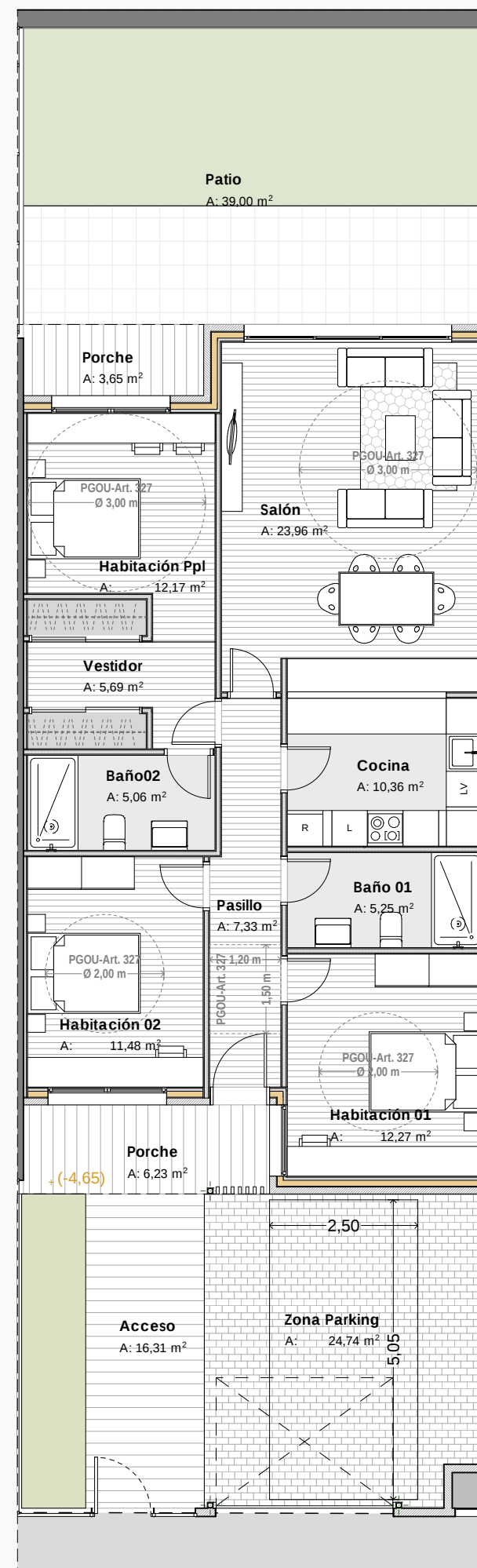
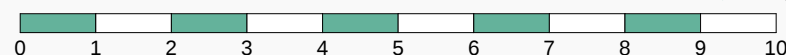
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V03				
01	Acceso		16,31	
02	Patio		39,00	
			55,31 m²	-

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA			Sup. Constr.	
VIVIENDAS V03				
VIVIENDA			106,64	
ANEJOS			10,56	
			117,20 m²	

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA . EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.



VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 06

3 DORMITORIOS

- CON GARAJE -

www.ventusresidencial.com



**CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A**

ARQUITECTOS:

T C U arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V06				
01	Pasillo		7,33	
02	Habitación 01		12,27	
03	Habitación 02		11,48	
04	Cocina		10,36	
05	Baño01		5,25	
06	Salón		23,96	
07.1	Vestidor		5,69	
07.2	Habitación Ppl		12,17	
08	Baño02		5,06	
			93,57 m²	108,54 m²

SUPERFICIES EXTERIORES DESCUBIERTAS			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V06				
01	Porche		9,88	10,56
02	Zona Parking		24,48	0,00
			34,36 m²	10,56 m²

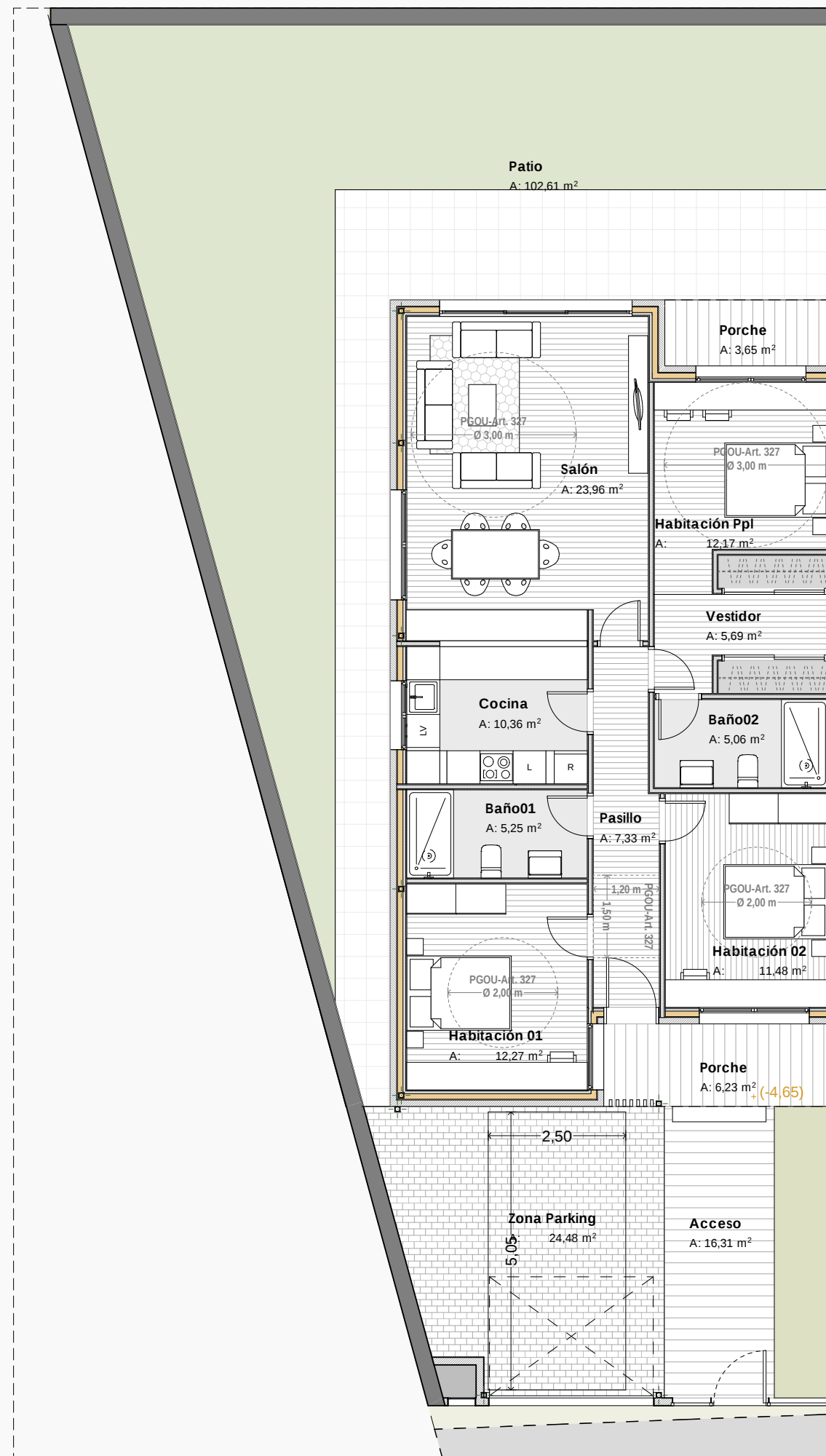
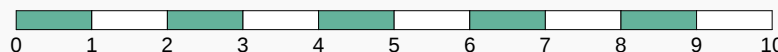
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS			Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS V06				
01	Acceso		16,31	
02	Patio		102,61	
			118,92 m²	-

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA			Sup. Constr.
VIVIENDAS V06			
VIVIENDA			108,54
ANEJOS			10,56
			119,10 m²

CALLE VILLALAR DE LOS COMUNEROS / CALLE CASTRONUÑO
LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.