



VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 01
3 DORMITORIOS
CON APARCAMIENTO

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA		
		Sup. Útil Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V01		
01	Pasillo	6,46
02	Habitación 01	11,70
03	Habitación 02	10,15
04	Baño 01	3,68
05	Baño 02	4,20
06	Cocina	10,35
07.1	Vestidor	7,44
07.2	Habitación Ppl	11,28
08	Salón	23,39
		88,65 m² 103,96 m²

SUPERFICIES EXTERIORES CUBIERTAS		
		Sup. Útil Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V01		
01	Porche	9,38 10,40
02	Zona Aparcamiento	28,12 28,82
03	Instalaciones	4,77 6,54
		42,27 m² 45,76 m²

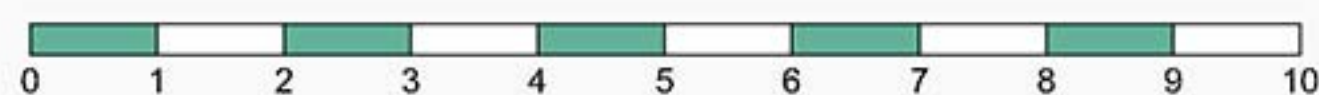
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS		
		Sup. Útil Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V01		
01	Acceso	10,16
02	Patio	45,09
		55,25 m² -

SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTAL VIVIENDA		Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V01		
VIVIENDA		103,96
ANEJOS		45,76
		149,72 m²

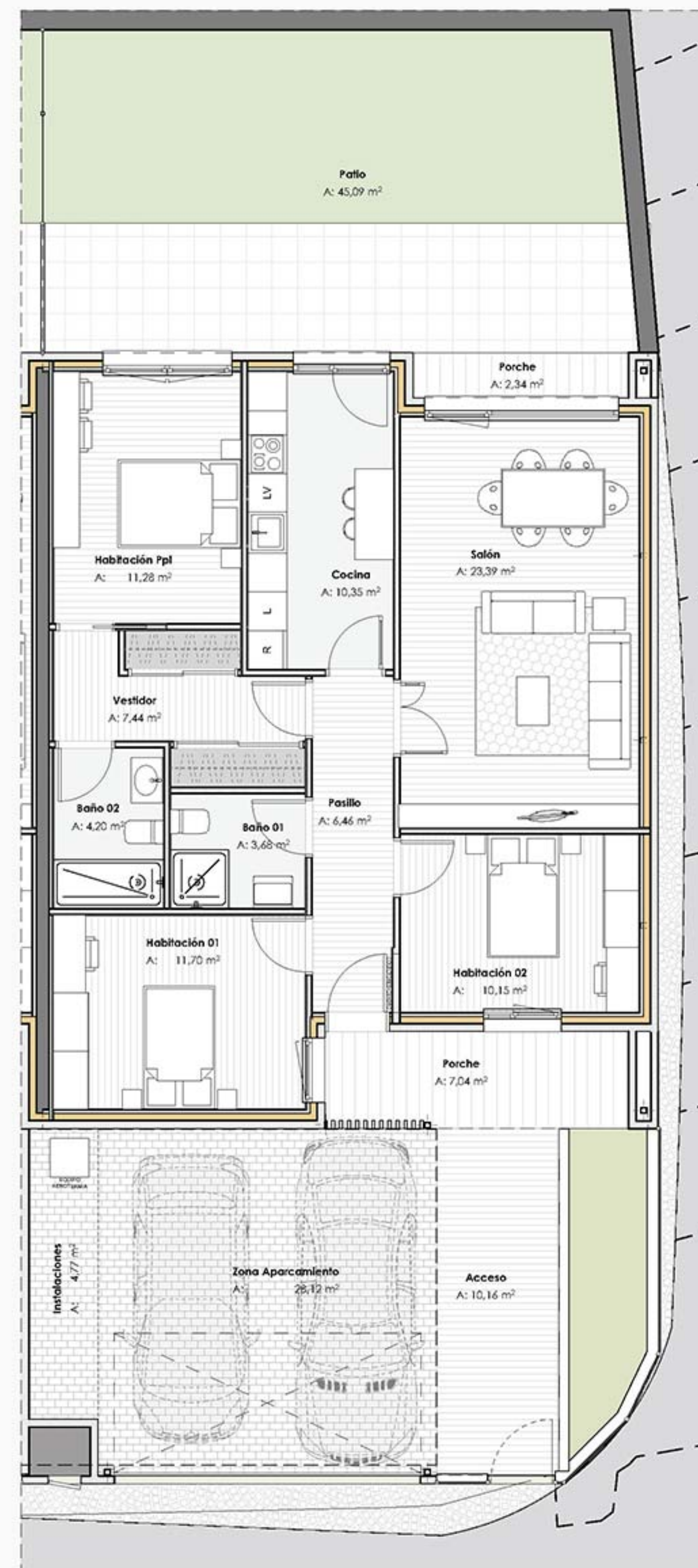
CALLE CASTRONUÑO, CALLE ESPIGA Y CALLE MEDINA DE RIOSECO, LA CISTERNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS. ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.





VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 02
UNIFAMILIARES 03, 06 y 07
3 DORMITORIOS
CON APARCAMIENTO

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA

		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V02			
01	Pasillo	6,46	
02	Habitación 01	11,70	
03	Habitación 02	10,15	
04	Baño 01	3,68	
05	Baño 02	4,20	
06	Cocina	10,35	
07.1	Vestidor	7,44	
07.2	Habitación Ppl	11,28	
08	Salón	23,39	
		88,65 m²	102,69 m²

SUPERFICIES EXTERIORES CUBIERTAS

		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V02			
01	Porche	9,38	10,12
02	Zona Aparcamiento	28,12	28,82
03	Instalaciones	4,77	6,54
		42,27 m²	45,48 m²

SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS

		Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V02			
01	Acceso	15,90	
02	Patio	47,00	
		62,90 m²	-

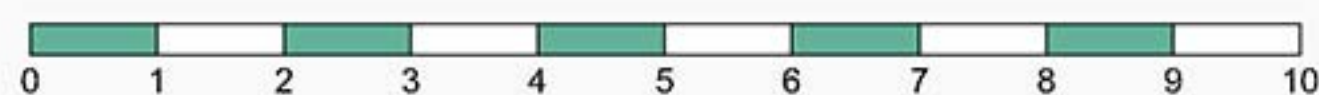
SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA

		Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V02		
VIVIENDA		102,69
ANEJOS		45,48
		148,17 m²

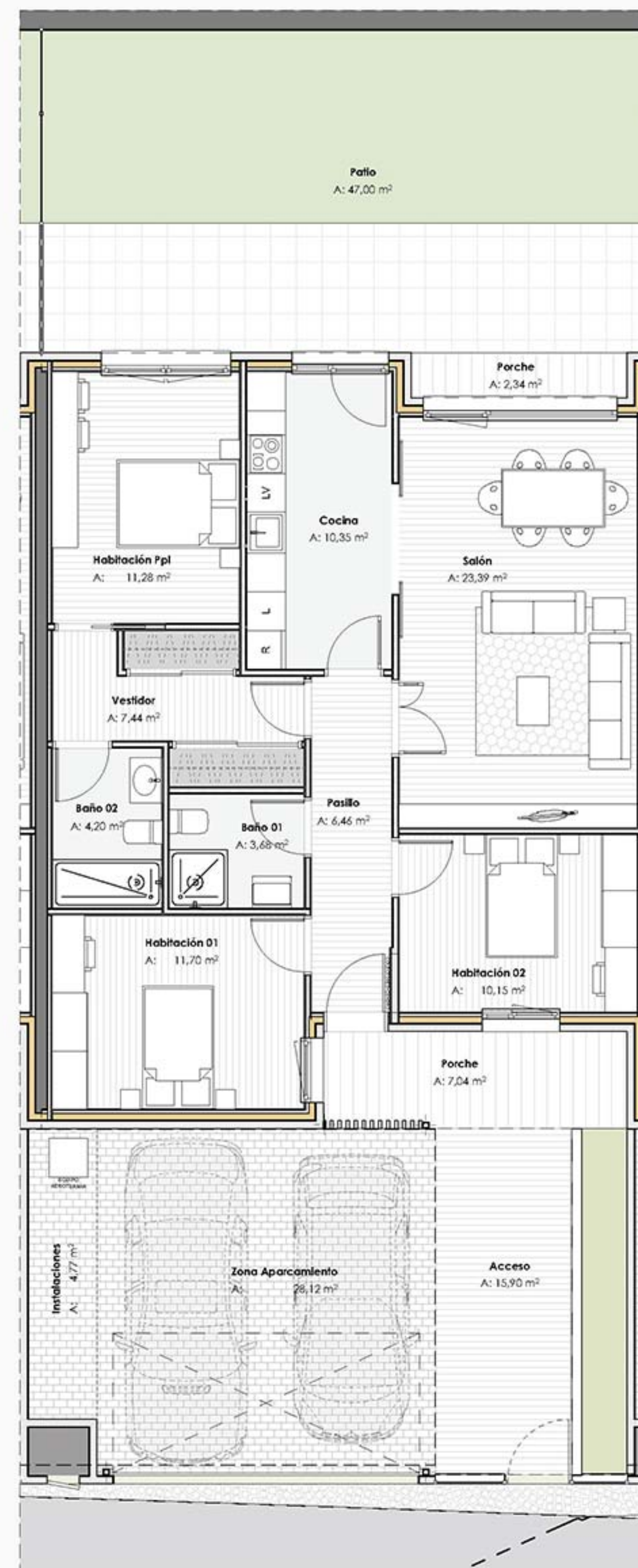
CALLE CASTRONUÑO, CALLE ESPIGA Y CALLE MEDINA DE RIOSECO, LA CISTERNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS. ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y/O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.





VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 04
3 DORMITORIOS
CON APARCAMIENTO

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA		
		Sup. Útil Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V04		
01	Pasillo	6,46
02	Habitación 01	11,70
03	Habitación 02	10,15
04	Baño 01	3,68
05	Baño 02	4,20
06	Cocina	10,35
07.1	Vestidor	7,44
07.2	Habitación Ppl	11,28
08	Salón	23,39
		88,65 m² 103,89 m²

SUPERFICIES ANEJOS		
		Sup. Útil Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V04		
01	Porche	9,38 10,12
02	Zona Aparcamiento	28,12 28,82
03	Instalaciones	5,76 7,75
		43,26 m² 46,69 m²

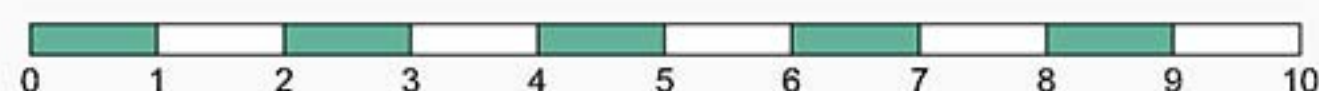
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS		
		Sup. Útil Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V04		
01	Acceso	15,94
02	Patio	47,55
		63,49 m² -

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA		Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V04		103,89
ANEJOS		46,69
		150,58 m²

CALLE CASTRONUÑO, CALLE ESPIGA Y CALLE MEDINA DE RIOSECO, LA CISTERNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS. ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.





VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 05
3 DORMITORIOS
CON APARCAMIENTO

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA		
	Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V05		
01	Pasillo	6,46
02	Habitación 01	11,70
03	Habitación 02	10,15
04	Baño 01	3,68
05	Baño 02	4,20
06	Cocina	10,35
07.1	Vestidor	7,44
07.2	Habitación Ppl	11,28
08	Salón	23,39
	88,65 m ²	103,67 m ²

SUPERFICIES ANEJOS		
	Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V05		
01	Porche	9,38
02	Zona Aparcamiento	28,12
03	Instalaciones	4,77
	42,27 m ²	44,95 m ²

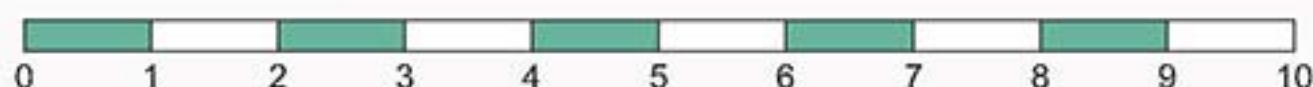
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS		
	Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V05		
01	Acceso	15,94
02	Patio	47,55
	63,49 m ²	-

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA		Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V05		103,67
ANEJOS		44,95
		148,62 m ²

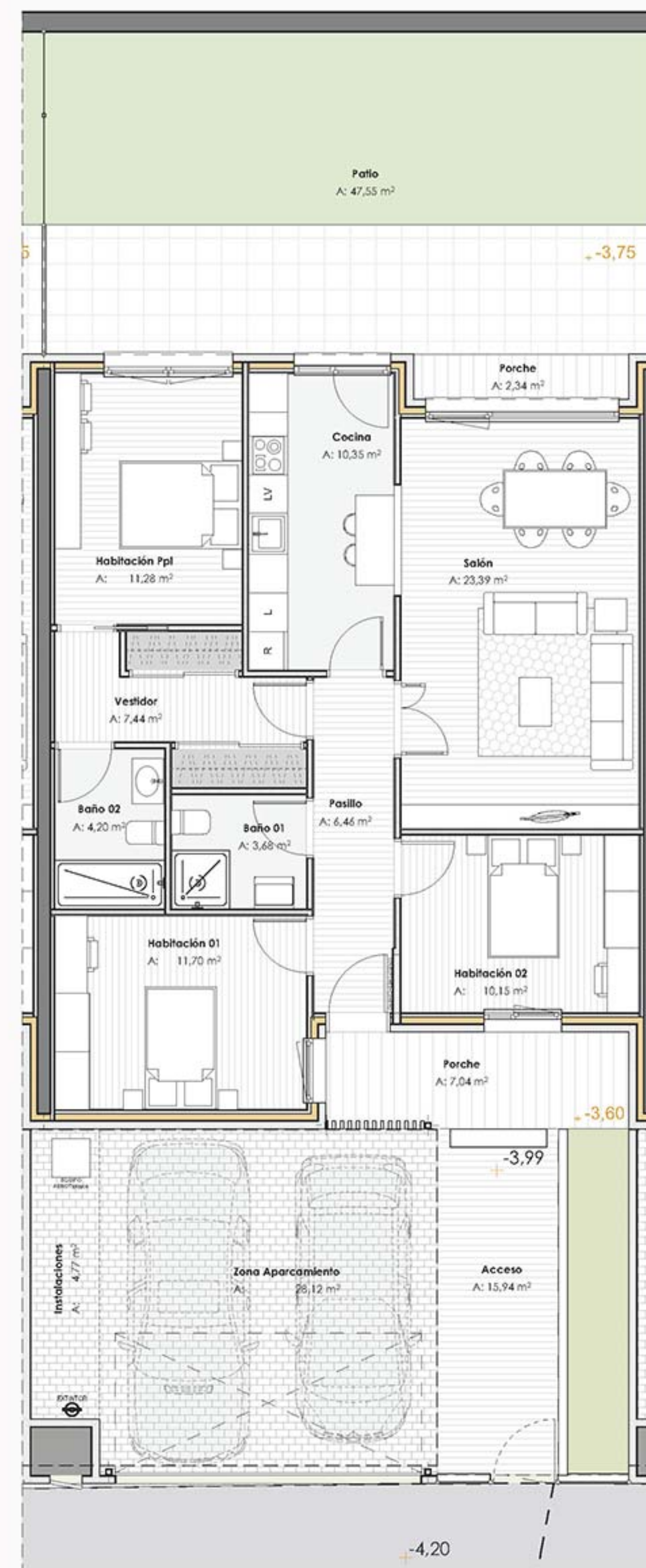
CALLE CASTRONUÑO, CALLE ESPIGA Y CALLE MEDINA DE
RIOSECO, LA CISTERNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS. ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.





VENTUS

R E S I D E N C I A L

UNIFAMILIARES ECO - SOSTENIBLES

UNIFAMILIAR 08
3 DORMITORIOS
CON APARCAMIENTO

www.ventusresidencial.com



CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA
TIPO A

ARQUITECTOS:

TCU arquitectos

PROMUEVE:

OUC
EMPRESA
CONSTRUCTORA

COMERCIALIZA:

VALLENNOVA

983 34 66 88

SUPERFICIES VIVIENDA		
	Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V08		
01	Pasillo	6,46
02	Habitación 01	11,70
03	Habitación 02	10,15
04	Baño 01	3,68
05	Baño 02	4,20
06	Cocina	10,35
07.1	Vestidor	7,44
07.2	Habitación Ppl	11,28
08	Salón	23,39
	88,65 m ²	104,34 m ²

SUPERFICIES EXTERIORES DESCUBIERTAS		
	Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V08		
01	Porche	9,38
02	Zona Aparcamiento	28,06
03	Instalaciones	3,93
	41,37 m ²	44,28 m ²

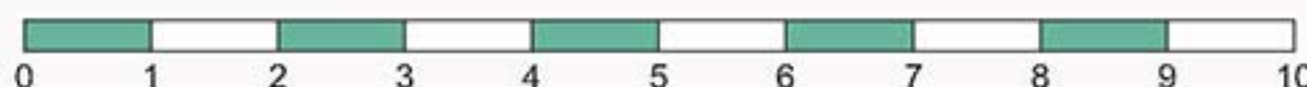
SUPERFICIES ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS		
	Sup. Útil	Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V08		
01	Acceso	15,94
02	Patio	130,61
	146,55 m ²	-

SUPERFICIES TOTAL VIVIENDA		Sup. Constr.
VIVIENDAS FS1-V08		104,34
ANEJOS		44,28
		148,62 m ²

CALLE CASTRONUÑO, CALLE ESPIGA Y CALLE MEDINA DE
RIOSECO, LA CISTERNIGA (VALLADOLID)



ESCALA GRÁFICA



*NOTA: LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS SERÁN LAS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA. LAS REFLEJADAS EN EL PLANO SON ORIENTATIVAS. ESTE PLANO QUEDA SUJETO A LAS MODIFICACIONES QUE SEAN NECESARIAS A REQUERIMIENTO MUNICIPAL Y EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS LEGALES, JURÍDICAS O TÉCNICAS QUE JUZGUE CONVENIENTES LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA EMPRESA PROMOTORA. IMÁGENES NO CONTRACTUALES Y MERAMENTE ILUSTRATIVAS SUJETAS A MODIFICACIONES DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO, COMERCIAL, DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE O POR DECISIÓN DE LA PROMOTORA. EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO Y EL EQUIPAMIENTO SERÁ EL INDICADO EN LA CORRESPONDIENTE MEMORIA DE CALIDADES.

